

Grójec, dnia 23.01.2014 r.

ZNAK SPRAWY: WI.271.6.2013.HK-2

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na:

Budowa ulicy Słowackiego wraz z łącznikiem do Jana Pawła II – I etap.

Oświetlenie ul. Słowackiego wraz z łącznikiem, ul. Heweliusza, Śniadeckich.

Zgodnie z art.38 pkt. 2 i 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych Gmina przekazuje treść zapytań, które wpłynęły w formie pisemnej wraz z wyjaśnieniami.

Pyt. 1

Prosimy o załączenie dokumentacji projektowej dla branży telekomunikacyjnej, sieci gazowej oraz odwodnienia. Brak projektów uniemożliwia sporządzenia szczegółowej kalkulacji.

Ad. 1

Roboty budowlane związane z kanalizacją deszczową będą obejmowały:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni ulicy lub chodnika,
- roboty ziemne związane z rozbiórką studni i przygotowaniem wykopu pod nowe studnie,
- rozbiórkę istniejących studni rewizyjnych kanalizacji deszczowej o średnicy 1,2m z kręgów betonowych,
- wykonanie wszelkich robót niezbędnych dla budowy studni rewizyjnych z kręgów betonowych o średnicy 1,2m, w tym:
 - wykonanie podsypki cementowo piaskowej,
 - ustawienie prefabrykowanego elementu dennego,
 - wykonanie kinety,
 - wykonanie otworów wraz z tulejami przejściowymi lub zamówienie kręgów żelbetowych z gotowymi otworami, dopasowanymi wysokościowo,
 - ustawienie i połączenie kręgów żelbetowych,
 - zamocowanie stopni wewnątrz studni,
 - zamocowanie pierścienia odciążającego PO-186,
 - zamocowanie płyty pokrywowej PP 186/60,
 - zamontowanie włazu żeliwnego klasa D400,
 - obetonowanie włazu,
 - zabezpieczenie przeciwwilgociowe kręgów żelbetowych,
- połączenie projektowanych studni z istniejącymi przewodami kanalizacji deszczowej, za pomocą nowych rur z PVC U typ S litych
- roboty ziemne związane z zasypaniem wykopu wraz z zagęszczeniem,
- odtworzenie istniejącej nawierzchni ulicy lub chodnika, w zależności od usytuowania studzienki, Nowe studnie pod względem: średnicy, wysokości, ilości otworów wpadowych i wypadowych oraz ich rzędnych powinny odpowiadać studniom istniejącym, które wcześniej zostały rozebrane. Wykonane studnie będą podlegać odbiorowi technicznemu przez przedstawiciela Zamawiającego.

Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej aktualny kosztorys ofertowy oraz posiadaną dokumentację.

Pyt. 2

Czy Zamawiający posiada dokumentację geologiczną ? Prosimy o podanie informacji na temat istniejących gruntów w obrębie planowej inwestycji.

Ad. 2

Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej posiadaną dokumentację geotechniczną.

Poniżej opisano warunki geologiczne panujące w rejonie planowanej inwestycji:

W celu określenia warunków gruntowo – wodnych wykorzystano dokumentację geotechniczną kanalizacji sanitarnej wzdłuż pasa ulicy Słowackiego.

Wykonano 10 otworów badawczych o głębokości 6,0 m każdy. W otworach badawczych stwierdzono występowanie wód gruntowych naporowych. Poziom wody nawiercono na głębokości 2,2 i 2,6m, ustabilizował się on na głębokości od 1,7 do 3,1m, na rzędnej 145,5m npm. Warstwa wodonośną są piaski, natomiast dominującym gruntem na tym terenie są gliny piaszczyste, z których zostały wyodrębnione następujące podwarstwy:

- warstwa I – obejmuje piaski średnie, a także wkładkę pospółek w stanie średnio zagęszczonym ($ID=0,6$) i module ścisłości wtórnej 122 000 kPa,
- warstwa II – obejmuje gliny zwałowe wykształcone jako piaski gliniaste, gliny piaszczyste i gliny zwarte w stanie półzwartym na pograniczu twaroplastycznego ($IL=0,02$) i module ścisłości wtórnej 73 300 kPa,
- warstwa III – obejmuje gliny zwałowe wykształcone jako gliny piaszczyste i gliny zwarte w stanie twaroplastycznego ($IL=0,15$) i module ścisłości wtórnej 58 600 kPa,
- warstwa IV – obejmuje gliny zwałowe wykształcone jako gliny piaszczyste w stanie plastycznym ($IL=0,02$) i module ścisłości wtórnej 38 600 kPa.

Określenie rodzaju gruntu.

Kategoria gruntu ze względu na przydatność dla budowli ziemnych została określona na podstawie załącznika Nr 4 do „Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.).

a) Warunki wodne

Dane wyjściowe:

- utwardzone i szczelne pobocza oraz dobre odprowadzenie wody,
- wszystkie ulice – nasyp _ 1,0 m.

Warunki gruntowe, dla przypadku występowania swobodnego zwierciadła wody na poziomie 1,4m (od 1,0 do 2,0m), są przeciętne.

b) Określenie grupy nośności podłoża

Grunty występujące w podłożu to glina piaszczysta z przewarstwieniami piasków drobnoziarnistych i pylastych. Powyższe grunty należą do gruntów mało wydajnych (glina piaszczysta).

Grupa nośności podłoża dla warunków wodnych przeciętnych jest określona jako G3.

Do dalszych obliczeń przyjęto:

- na odcinku od ul. POW do ul. Sienkiewicza - grupę nośności G3,
- na odcinku od ul. Sienkiewicza do ul. Zbyszewskiej - grupę nośności G4.

Pyt. 3

Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie ulicy z możliwością dojazdu do posesji ?

Ad. 3

Zamawiający dopuszcza zamknięcie ulicy z możliwością dojazdu do posesji na odcinkach na których będą wykonywane roboty.

Pyt. 4

Dlaczego Zamawiający wyłączył nawierzchnie asfaltowe i chodników z przetargu ?

Ad. 4

Brak środków.

Pyt. 5

Czy Zamawiający przewiduje nowe postępowanie o udzielenie zamówienia dla robót asfaltowych i brukarskich, czy w późniejszym okresie zlecenie robót w ramach zamówienia uzupełniającego wyłonionemu Wykonawcy ?

Ad. 5

Zamawiający nie przewiduje nowego postępowania o udzielenie zamówienia dla robót asfaltowych i brukarskich lub zlecenia robót w ramach zamówienia uzupełniającego.

Pyt. 6

W przedmiarze robót drogowych poz. 33 Zamawiający przewiduje wykonanie chodnika w ilości 100m². Prosimy o wskazanie lokalizacji w dokumentacji projektowej, którego zakresu dotyczy ten zakres ?

Ad. 6

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej skorygowany załącznik rysunkowy z lokalizacją chodnika do ułożenia.

- 071_Plan sytuacyjny_nowe nawierzchnie_w2.pdf

- 072_Plan sytuacyjny_nowe nawierzchnie_w2.pdf

- 073_Plan sytuacyjny_nowe nawierzchnie_w2.pdf

Pyt. 7

W przedmiarze nie ujęto ustawienia obrzeży betonowych. Prosimy o wprowadzenie korekty do kosztorysu ofertowego.

Ad. 7

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej zaktualizowany kosztorys ofertowy.

Pyt. 8

Prosimy o załączenie projektu zieleni dla wycinki drzew wraz z prawomocnym zezwoleniem na ich usunięcie ? Jeżeli rozpoczęcie inwestycji przypadnie w okresie lęgowym ptaków, to kto będzie ponosił koszt opinii ornitologicznej ?

Ad. 8

Dla przedmiotowej inwestycji została uzyskana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która stanowi zgodę właściwego organu na wycinkę drzew i nie wymaga uzyskiwania dodatkowych decyzji na wycinkę drzew. Koszty ewentualnych dodatkowych formalności związanych z wycinką drzew zgodnie z zapisami umownymi ponosi Wykonawca.

Pyt. 9

W przypadku, gdy Zamawiający na chwilę obecną nie dysponuje aktualną decyzją zezwalającą na wycinkę drzew i krzewów, zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że zgodnie z Art. 83. pkt. 1. i Art. 84. pkt. 1. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.09.151.1220 j.t.), uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów oraz pokrycie ewentualnych opłat administracyjnych z tytułu wycinki znajduje się po stronie Zamawiającego.

Ad. 9

Dla przedmiotowej inwestycji została uzyskana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która stanowi zgodę właściwego organu na wycinkę drzew i nie wymaga uzyskiwania dodatkowych decyzji na wycinkę drzew. Koszty ewentualnych dodatkowych formalności związanych z wycinką drzew zgodnie z zapisami umownymi ponosi Wykonawca.

Pyt. 10

W przypadku, gdy odpowiedzialność za uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów oraz poniesienie związanych z tym opłat administracyjnych będzie po stronie Wykonawcy - prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dane zgodne z ustawą o ochronie przyrody tzn: inwentaryzację drzew przewidzianych do wycinki w związku z kolizją z inwestycją będącą przedmiotem niniejszego przetargu, a w szczególności podanie:

- a. nazw gatunków drzew przewidzianych do wycinki,
- b. wieku drzew przeznaczonych do wycinki,
- c. obwodu pni drzew, przeznaczonych do wycinki, mierzonych na wysokości 130 cm,
- d. stanu zdrowotnego drzew przewidzianych do wycinki,
- e. numerów wszystkich działek, na których znajdują się drzewa przeznaczone do wycinki.

Ad. 10

Dla przedmiotowej inwestycji została uzyskana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, która stanowi zgodę właściwego organu na wycinkę drzew i nie wymaga uzyskiwania dodatkowych decyzji na wycinkę drzew.

Pyt. 11

Prosimy o doprecyzowanie zapisów SST i przedmiaru robót dla robót ziemnych. Wykonawca zaznacza, że SST D.02.01.01 „Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych” dopuszcza zastosowanie materiału z wykopu po ocenie przydatności do użycia na potrzeby budowy nasypów, natomiast przedmiar robót poz. 20 wskazuje na pozyskanie materiału z dokopu.

Ad. 11

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim grunty z wykopów powinny zostać przetransportowane na odkład (pozycja nr 19), natomiast grunty na nasypy powinny zostać uzyskane z dokopu (pozycja nr 20), czyli spoza pasa drogowego. Zamawiający nie dopuszcza wykorzystywania gruntów z wykopu. Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej skorygowane specyfikacje techniczne.

Pyt. 12

Czy Zamawiający zezwoli na zastosowanie kruszyw wapiennych ?

Ad. 12

Zamawiający nie dopuszcza stosowania kruszywa wapiennego.

Zamawiający dopuszcza kruszywo łamane sortowane dolomitowe lub kwarcytowe frakcji 0-63 z zaklinowaniem frakcją 0-31,5.

Pyt. 13

Z uwagi na zdjęcie z zakresu robót asfaltowych co Zamawiający rozumie poprzez pozycję nr 22 „Oczyszczenie warstw konstrukcyjnych” ?

Ad. 13

Pozycja kosztorysowa nr 22 „Oczyszczenie warstw konstrukcyjnych” dotyczy usunięcia zanieczyszczeń, błota, śmieci z wykonanej warstwy wzmacniającej z gruntu stabilizowanego cementem.

Pyt. 14

Zapis SST D.02.03.01/02 „Wzmocnienie podłoża nasypu na gruncie słabonośnym” pkt. 1.3 mówiący o przewidywaniu ilości wzmocnienia na etapie wyceny robót i rozpoznawania sytuacji w terenie jest niezgodny z Prawem Zamówień Publicznych art. 31 ust. 1, który stanowi, że przedmiot zamówienia na roboty budowlane opisuje Zamawiający za pomocą dokumentacji projektowej oraz STWiORB. W tym przypadku Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek opisu przedmiotu zamówienia.

Zapis ten narusza także art. 29 ust. 1 i 2 PZP oraz art. 7 ust. 1 PZP, ponieważ Zamawiający nie traktuje równo Wykonawców, gdyż inną możliwość dokonania wizji ma Wykonawca np. z Radomia, a inną np. z Gdańska, który ponosi dużo większe koszty na dokonanie wizji w terenie. Żaden przepis PZP nie uprawnia Zamawiającego do postawienia Wykonawcom wymogu rozpoznania sytuacji w terenie.

W związku z tym prosimy o doprecyzowanie ilości wzmocnienia podłoża nasypu.

Ad. 14

Zakres wzmocnienia podłoża zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną został przedstawiony w dokumentacji projektowej na załączniku graficznym nr 063 Przekroje poprzeczne. Ilości wzmocnienia zostały wyliczone na podstawie przekrojów poprzecznych i są wyliczone prawidłowo.

Zamawiający wprowadza zmiany do SIWZ i rezygnuje z wymogu zapoznania się z terenem budowy.

Pyt. 15

Z uwagi na wyłączenie robót asfaltowych z przedmiotu Zamówienia prosimy o udzielenie informacji jak Zamawiający rozumie okres gwarancji dla wykonanych prac, jaką udzielić ma Wykonawca ?

Zaznaczamy, że pozostawiona nawierzchnia z kruszywa łamanego w wyniku opadów deszczu oraz odbywającego się ruchu pojazdów ulegać będzie notorycznie degradacji. Czy powstające nierówności wymagać będą napraw na wezwanie Zamawiającego w ramach gwarancji ?

Ad. 15

Zamawiający podtrzymuje okres gwarancji na wszystkie roboty na okres 36 miesięcy. Powstające nierówności będą wymagały napraw na wezwanie Zamawiającego w ramach gwarancji.

Pyt. 16

W przypadku planowanego układania nawierzchni asfaltowych w późniejszym okresie, kto będzie odpowiedzialny za powtórne przygotowanie podłoża pod warstwę wiążącą z betonu asfaltowego ?

Ad. 16

Za przygotowanie podłoża pod warstwę wiążącą z betonu asfaltowego odpowiedzialny będzie wykonawca robót bitumicznych.

Pyt. 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wykonanie stabilizacji cementem metodą mieszania na miejscu.

Ad. 17

Zamawiający nie dopuszcza wykonania stabilizacji metoda mieszania na miejscu. Zgodnie z dokumentacją i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, czyli materiał na warstwę wzmacniającą z gruntu stabilizowanego cementem powinien być dowożony do miejsca wbudowania z mieszarek stacjonarnych.

Pyt. 18

Czy Zamawiający dopuści do wzmocnienia gruntu poprzez stabilizację lipidurem lub silmentem ?

Ad. 18

Zamawiający nie przewiduje stosowania materiałów innych niż w dokumentacji projektowej i SST.

Pyt. 19

Prosimy o informację kto będzie odbierał wprowadzenie docelowej organizacji ruchu oraz czy jest możliwy odbiór bez oznakowania poziomego ? Prosimy o dołączenie zatwierdzenia organu zatwierdzającego projekt.

Ad. 19

Docelową organizację ruchu będzie odbierał przedstawiciel Wydziału Komunikacji w Starostwie Powiatowym w Grójcu. Zgodnie z pozycją kosztorysową nr 30 w zakresie obowiązków Wykonawcy znajduje się:

„aktualizacja i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu w zakresie objętym niniejszym kosztorysem”

Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej załączniki graficzne.

Pyt. 20

Proszę o zmianę wymogu gwarancji wykonawcy na gwarancję producenta – w zakresie gwarancji dotyczącej słupów oświetleniowych, co w należyty sposób zabezpieczy interesy zamawiającego, a tym samym pozwoli na bezpieczną eksploatację zgodna z zaleceniami producentów słupów.

Ad. 20

Zamawiający nie wprowadza zmiany wymogów gwarancji.

Pyt. 21

Czy zamawiający dopuść i zastosowanie słupa oświetleniowego z kompozytu produkowanego i dopuszczonego do stosowania zgodnie z normą PN-EN 40-7 o unikatowych cechach i właściwościach oraz 10-cio letnim okresem gwarancji dla słupów wkopywanych w grunt?

Ad. 21

Zamawiający nie przewiduje stosowania materiałów innych niż przewidziane w dokumentacji projektowej i SST.

Pyt. 22

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zasady „jedynego kryterium najniższej ceny” na zastosowanie obok kryterium cenowego następujących kryteriów oceny ofert.

Ad. 22

Zamawiający nie wprowadza zmiany kryterium wyboru ofert.

Pyt. 23

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 36 miesięcy, a w ramach zadania mamy wykonać tylko stabilizację i podbudowę z kruszywa łamanego, która ulega degradacji. Czy Wykonawca ma uwzględnić w cenach ofertowych profilowanie i zagęszczanie podbudowy z kruszywa łamanego przez okres 3 lat, jeżeli tak to ile razy w ciągu roku?

Ad. 23

Należy uwzględnić bieżące uzupełnianie ubytków. Profilowanie i zagęszczanie podbudowy trzy razy w roku.

Pyt. 24

W opisie w punkcie 9.2.4. Sieć gazowa są wymienione elementy robót do wykonania, między innymi wykonanie zabezpieczenia istniejących przewodów gazowych w sumie na 240 mb (18+64+52+96+10m) ale w kosztorysie nie jest to ujęte.

Ad. 24

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej aktualny kosztorys ofertowy.

Pyt. 25

Brak rysunków, które pokazywałyby jednoznacznie wszystkie wymienione w opisie odcinki do przebudowy i zabezpieczenia, łącznie z ich długościami i średnicami .

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej odcinki sieci gazociągowej do zabezpieczenia i przebudowy - zostały przedstawione na załącznikach graficznych:

- 021_Plan sytuacyjny.pdf
- 022_Plan sytuacyjny.pdf
- 023_Plan sytuacyjny.pdf

Pyt. 26

Brak uzgodnionego w Rozdzielni Gazu schematu wyłączeń pokazującego sposób wykonania przełączenia przebudowywanych sieci zwłaszcza odcinka DN 300.

Ad. 26

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej posiadaną dokumentację oraz aktualny kosztorys ofertowy.

Pyt. 27

Uprzejmie informuję, że w oparciu o zamieszczone na portalu UMiG Grójec materiały przetargowe niewykonalne jest opracowanie cenowej oferty na przebudowę sieci gazowych.

Brak jest branżowej dokumentacji przebudowy sieci gazowych z uzgodnieniami gestora - Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie, Zakład w Radomiu.

Brak jest schematu wyłączeń uzgodnionego przez Rejon Dystrybucji Gazu w Mogielnicy.

Jednostka w Mogielnicy nie poda kosztów przełączeń w oparciu o nieistniejący projekt

Zaś wycena w oparciu o przedmiar/kosztorys bez możliwości skonfrontowania z projektem to karkołomne przedsięwzięcie.

Proszę o odniesienie się do w/w uwag.

Ad. 27

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej posiadaną dokumentację oraz aktualny kosztorys ofertowy.

Pyt. 28

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej proszę o załączenie dokumentacji projektowej dla poszczególnych branż:

- kanalizacja telekomunikacyjna
- sieć gazowa
- odwodnienie ulicy

Ponadto proszę o załączenie uzgodnień m.in. uzgodnienia wodnoprawne, pozwolenie na budowę, uzgodnienia z Zakładem Energetycznym i TPSA.

Brak powyższych dokumentów uniemożliwia kalkulacji cenowej.

Ad. 28

Zamawiający zamieścić na swojej stronie internetowej posiadaną dokumentację oraz aktualny kosztorys ofertowy.

Pyt. 29

W związku z brakiem dokumentacji projektowej dla sieci gazowej oraz przeprowadzonych rozmowach z Rejonem Dystrybucji Gazu w Mogielnicy, Wykonawca informuje, że na podstawie udostępnionych materiałów przetargowych nie jest możliwe sporządzenie optymalnej oferty cenowej.

- brak uzgodnień z Polską Spółką Gazownictwa Oddział w Warszawie, Zakład w Radomiu
- brak schematu wyłączeń uzgodnionego z Rejonem Dystrybucji Gazu w Mogielnicy .

Powyższe braki dokumentów dla toczącego się postępowania uniemożliwiają sporządzenie rzetelnej oferty oraz w późniejszym okresie realizację robót.

Jak zamawiający zamierza rozwiązać niniejszy problem?

Ad. 29

Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej posiadaną dokumentację oraz aktualny kosztorys ofertowy.

Pyt. 30

Dotyczy Tablica 2. Częstotliwość oraz zakres badań przy budowie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, pkt 4 Badanie właściwości kruszywa wg tab. 1 pkt 2.3.2 wymienionej niżej specyfikacji technicznej.

D.04.04.02. – Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

W tablicy 2 pkt zapis „ dla każdej partii kruszywa i przy każdej zmianie kruszywa”

Prosimy o wykreślenie stwierdzenia „ dla każdej partii kruszywa”, badania pełne jak mrozoodporność, ścieralność itp. Bada się na etapie zatwierdzenia materiałów nie są to badania kontrolne.

Badania kontrolne danej partii opisane są w przedmiotowej SST w pozostałych podpunktach pkt 6.3

Ad. 30

Zamawiający nie wprowadza zmian do SST.

Pyt. 31

Dotyczy pkt 6.3.5. Właściwości kruszywa

D.04.04.02 – Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wymienionej niżej specyfikacji technicznej. Badania kruszywa powinny obejmować ocenę wszystkich właściwości określonych w pkt 2.3.2. należy przeprowadzić dla każdej partii kruszywa i przy zmianie kruszywa . Próbkę do badań pełnych powinny być pobierane przez Wykonawcę w sposób losowy w obecności Inżyniera.

Prosimy o wykreślenie stwierdzenia „dla każdej partii kruszywa”, badania pełne jak mrozoodporność, ścieralność itp. bada się na etapie zatwierdzenia materiałów nie są to badania kontrolne.

Badania kontrolne danej partii opisane są w przedmiotowej SST w pozostałych podpunktach pkt 6.3.

Ad. 31

Zamawiający nie wprowadza zmian do SST.